

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM
CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2186 /VAMC-Ban3

Hà Nội, ngày 18 tháng 11 năm 2025

V/v Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp Thẩm định giá

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) xin gửi đến Quý doanh nghiệp lời chào trân trọng và hợp tác.

Công ty Quản lý tài sản (VAMC) đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị khoản nợ và tài sản bảo đảm của khoản nợ (thông tin chi tiết theo phụ lục đính kèm) với mục đích làm cơ sở tham khảo để xử lý các khoản nợ và tài sản bảo đảm theo quy định.

VAMC đề nghị các doanh nghiệp thẩm định giá cung cấp bản báo giá dịch vụ thẩm định giá tài sản. Bản báo giá các doanh nghiệp gửi trực tiếp hoặc chuyển bằng đường bưu điện đến Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường - Công ty Quản lý tài sản. Địa chỉ: số 300 Tôn Đức Thắng, Phường Ô Chợ Dừa, Tp Hà Nội; Điện thoại: 0913223618.

Hạn cuối nhận bản báo giá là 17h00 ngày 26/11/2025

Cảm ơn sự hợp tác của các doanh nghiệp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCNS, Ban 3.

Q. TỔNG GIÁM ĐỐC



Đặng Đình Thích

PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

Các khoản nợ

TT	Khoản nợ của khách hàng	Nợ gốc	Lãi, phí
1	HĐTD số 0001182 ngày 05/06/2006	23.889.060.000	57.068.603.677
2	HĐTD số 0001249 ngày 22/06/2006	74.473.330.000	142.505.916.092
3	HĐTD số 0002386 ngày 16/01/2007	18.191.250.000	35.822.831.821
4	HĐTD số 0004372 ngày 28/08/2007	128.134.200.000	385.706.977.079
	Tổng cộng	244.687.840.000	621.104.328.669

Tài sản bảo đảm các khoản nợ

TT	Hợp đồng thế chấp	Đặc điểm tài sản bảo đảm	Tình trạng pháp lý
1	HĐTC số 018938 ngày 15/7/2011	Nhà số 37 Nguyễn Trung Trực, Phường Bến Thành, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Diện tích đất: 742,96m ² , Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị, Thời hạn sử dụng: lâu dài, Tài sản gắn liền với đất: Biệt thự 1 tầng, diện tích xây dựng 283,33 m ² .	Giấy chứng nhận QSD đất số AĐ 523768, sổ vào sổ H01055 do UBND quận 1 cấp ngày 08/06/2006

